

Eibelstadt		Baureifes Land								
		Wohnbauflächen				Gewerbliche Flächen				Mischnutzung
Nr.	Rechtsverbindliche Bebauungspläne	GRZ	GFZ	BRW (€)	EK (€)	GRZ	GFZ	BRW (€)	EK (€)	BRW (€)
1	Nordwestlicher Ortsrand Nr. 2	0,4	0,5 / 0,8	280	25					
2	Häglein - Semel Nr. 3 (WA)			280	25					
3	Beckenweinberg Nr. 4 (WA)			280	25			55	25	200
4	Abendroth - Zöllner Nr. 5 (WA)			280	25					
5	Bätzenmännlein - Flößlein Nr. 6	0,4	0,4 / 0,6	280	25					
6	Unteres Abendroth/Paradies Nr. 7 (WA)			280	25					
7	Hohe Roth Nr. 8	0,4	0,6	280	25					
8	Benkert							65	25	
9	Brücklein							85	25	
10	Steinert	0,4	0,8	280	25					
11	Brunnensteige	0,3	0,6	280	25					
12	Gewerbegebiet Süd							55		200
13	Hotel-Park-Service-Haus-Anlage a. Kapellenberg <sup>1)</sup>	0,6	0,8	240						
14	Grüne Terrassen <sup>1)</sup>	0,45		---						
15	Grüne Terrassen am Abendroth <sup>1)</sup>	0,45		---						
	<b>Innenbereich (Altort)</b>			<b>BRW (€)</b>				<b>BRW (€)</b>		<b>BRW (€)</b>
										130
	<b>Sonstiger Innenbereich</b>									
				220						

BRW = Bodenrichtwert für das erschließungsbeitragsfreie Grundstück

<sup>1)</sup> Bodenrichtwert konnte mangels Verkaufsvorfällen nicht gebildet werden.

	Rohbauland		Bauerwartungsland
	Wohnbauflächen (€)	Gewerbl. Bauflächen (€)	Wohnbauflächen (€)
	140	30	60

Landkreis Würzburg		Bodenrichtwerte (BRW) für Grundstücke (€ je m <sup>2</sup> Grundstücksfläche)								Stand: 31.12.2014
Frickenhausen		Baureifes Land								
		Wohnbauflächen				Gewerbliche Flächen				Mischnutzung
Nr.	Rechtsverbindliche Bebauungspläne	GRZ	GFZ	BRW (€)	EK (€)	GRZ	GFZ	BRW (€)	EK (€)	BRW (€)
1	Am Sand (WA)			135	25					
2	An der Sandsteige	0,4	0,8	135	25					
3	Am Berg	0,4	0,8	135	25					
	<b>Innenbereich (Altort)</b>			<b>BRW (€)</b>				<b>BRW (€)</b>		<b>BRW (€)</b>
										65
	<b>Sonstiger Innenbereich</b>									
				105				50		

BRW = Bodenrichtwert für das erschließungsbeitragsfreie Grundstück

	Rohbauland		Bauerwartungsland
	Wohnbauflächen (€)	Gewerbl. Bauflächen (€)	Wohnbauflächen (€)
	70	--	25

Landkreis Würzburg		Bodenrichtwerte (BRW) für Grundstücke (€ je m <sup>2</sup> Grundstücksfläche)								Stand: 31.12.2014
Sommerhausen		Baureifes Land								
		Wohnbauflächen				Gewerbliche Flächen				Mischnutzung
Nr.	Rechtsverbindliche Bebauungspläne	GRZ	GFZ	BRW (€)	EK (€)	GRZ	GFZ/BMZ	BRW (€)	EK (€)	BRW (€)
1	Bebauungsplan Nr. 1	0,4	0,8	250	25					
2	Bebauungsplan Nr. 2	0,35	0,4 / 0,5	250	25					
3	Am alten Sportplatz	0,4	0,8	250	25					
4	Südliche Gartenstraße					0,6	1,0 / 5,0	55		180
6	Ochsenfurter Straße	0,4	—							
	<b>Teilaufgehobener Bebauungsplan</b>									
5	Bebauungsplan Nr. 1			250	25					180
	<b>Innenbereich (Altort)</b>			<b>BRW (€)</b>				<b>BRW (€)</b>		<b>BRW (€)</b>
										120
	<b>Sonstiger Innenbereich</b>									
				200				95		140

BRW = Bodenrichtwert für das erschließungsbeitragsfreie Grundstück

	Rohbauland		Bauerwartungsland
	Wohnbauflächen (€)	Gewerbl. Bauflächen (€)	Wohnbauflächen (€)
	135	20	55

Winterhausen		Baureifes Land								
		Wohnbauflächen				Gewerbliche Flächen				Mischnutzung
Nr.	Rechtsverbindliche Bebauungspläne	GRZ	GFZ	BRW (€)	EK (€)	GRZ	GFZ	BRW (€)	EK (€)	BRW (€)
1	An der Fuchsstadter Straße	0,4	0,8	195	25					
2	Heigern	0,4	0,5 / 0,8	195	25					
	<b>Innenbereich (Altort)</b>			<b>BRW (€)</b>				<b>BRW (€)</b>		<b>BRW (€)</b>
										100
	<b>Sonstiger Innenbereich</b>									
				155	25					115

BRW = Bodenrichtwert für das erschließungsbeitragsfreie Grundstück

	Rohbauland		Bauerwartungsland
	Wohnbauflächen (€)	Gewerbl. Bauflächen (€)	Wohnbauflächen (€)
	110	--	45